



< NIEUWSOVERZICHT



ANTWOORD OP VRAGEN ART. 33 UPDATE COMPENSATIE RONDOM NIEUWSTADT

21 apr 2024 · leestijd 8 minuten

Hoe staat het met de afspraken die zijn gemaakt over compensatie voor Nieuwstadt n.a.v. de uitbreidingsplannen van VDL Nedcar? Het college reageert.



Thijs Wetemans [@ThijsWetemans](#)
Fractievoorzitter

Op 23 juli 2020 ontving de raad de raadsinformatiebrief (RIB) over [Stavaza compensatie maatregelen gebiedsontwikkeling VDL Nedcar](#). En op 12 februari 2021 ontvingen we de RIB over [Gebiedsontwikkeling uitbreiding VDL Nedcar](#).

bleef het volgens ons stil vanuit het college.

Recent lazen we wel over de [aanplant van 3 hectare bos](#) aan de oostkant van Nieuwstadt, tegen de Duitse grens. Ook zien we dat gestart is met de aanleg van een wandelpad langs de Haverterweg: top! Met name voor het deel tussen de Altaarweideweg en Isenbruch hebben wij ons sterk gemaakt tijdens een [raadsvergadering](#) en via [schriftelijke vragen](#).

We vinden het de hoogste tijd voor een update om zo de raad in te lichten over de laatste stand van zaken. Een nieuwe RIB lijkt ons dan ook logisch. Sowieso zien we graag onderstaande vragen op korte termijn beantwoord:

1. Er is een leefbaarheidsfonds ingesteld, gevuld met €300.000, ter besteding aan de kern Nieuwstadt.

Vraag 1a: Wie beheert dit fonds?

Antwoord: Dit moet nog verder uitgewerkt worden, uitgangspunt is dat de gemeente dit fonds beheert.

Vraag 1b: Wat is met dit geld al uitgevoerd en wat zit nog in de pijplijn?

Antwoord: Er is nog niets besteed.

Vraag 1c: Is er overleg met een delegatie van inwoners van Nieuwstadt voorafgaand aan de besteding van geld uit dit fonds? Zo nee, waarom niet? Zo ja, hoe is de peiling georganiseerd?

Antwoord: Het leefbaarheidsfonds is nog niet opgericht, dit zal naar verwacht medio 2024 plaatsvinden. Op welke wijze de inwoners van

2. Naar onze mening zijn de gelden van de stichting Groenfonds Omgeving VDL Nedcar (GOVDLN) een *aanvulling bovenop* alle andere compensatiegelden en is er *géén overlap* met wettelijke en bovenwettelijke compensatie. Dit in tegenstelling tot hetgeen het college liet blijken in het [raadsvoorstel](#) over de oprichting van de stichting GOVDLN.

Vraag 2a: Is het college met ons van mening dat de besteding van het geld, dat de stichting GOVDLN te besteden heeft, aanvullend zijn bovenop andere compensatiegelden die zijn te besteden in en rondom Nieuwstadt, en er dus geen overlap is?

Antwoord: Ja, de gelden GOVDLN zijn aanvullend op de compensatiegelden.

Vraag 2b: Volgens onze informatie heeft de stichting GOVDLN 1,8 miljoen euro te besteden: klopt dit? Welk deel van dit bedrag zal in de gemeente Echt-Susteren landen?

Antwoord: Dat klopt, voor projecten in de gemeente Echt-Susteren is maximaal 1,0 miljoen euro gereserveerd.

Vraag 2c: Kan het college een gespecificeerde opsomming geven van de (toekomstige) bestedingen van het Echt-Susterense deel van de 1,8 miljoen euro?

Antwoord: Daar gaat GOVDLN over.

3. Al eerder gaven wij aan dat groenontwikkeling van 'de vlaaipunt bij Susteren' (nr. 5 projectenkaart LPS) veel te ver van de kern Nieuwstadt ligt

uitbreiding VDL Nedcar (6,45 ha) voortkomt: in beide gevallen is er volgens ons een plicht om de wettelijke natuurcompensatie van samen 10,15 ha bij de kern Nieuwstadt uit te voeren. In de RIB van 23 juli geeft het college zélf het volgende aan: “Door de plannen voor de uitbreiding van VDL Nedcar en de verbreding van de A2 is de afspraak dat voor de wettelijke natuurcompensatie ca 10 ha *in de directe nabijheid van de kern Nieuwstadt* wordt gerealiseerd.”

Vraag 3a: Is het college het met GroenLinks eens dat deze specifieke locatie (nr. 5 projectenkaart LPS) inderdaad te ver van de kern Nieuwstadt ligt om als natuurcompensatie voor de kern Nieuwstadt aan te merken? Zo nee, waarom niet?

Antwoord: Nee, het college is van mening dat de 'vlaaipunt' in de directe omgeving van Nieuwstadt is gelegen.

Vraag 3b: Wat is de stand van zaken met betrekking tot deze specifieke locatie: kan en wil het college deze locatie alsnog heroverwegen en bij de kern Nieuwstadt laten landen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord: Vanwege de gronddruk is gebleken dat in de directe omgeving van de kern Nieuwstadt minnelijke verwerving door de realisatie van natuurcompensatie moeilijk blijkt. Dit geldt ook voor gronden in de 'vlaaipunt' en directe omgeving. Een gedeelte van de natuurcompensatie wordt wel in de 'vlaaipunt' gerealiseerd.

4. Naar onze mening is het aannemelijk dat VDL Nedcar de komende jaren niet zal voldoen aan de voorwaarden die in het [addendum](#) bij de anterieure overeenkomst worden gesteld. We moeten ons inziens de kap van enkele honderden eiken langs de N276 tussen Tuincentrum De Hazelaar en de voormalige manege Katsbek zien te voorkomen. Deze laanstructuur is niet alleen mooi, maar ook een ecologische corridor bestaande uit volwassen bomen die niet te compenseren zijn met enkele jonge boompjes. Na de

Vraag 4a: Is het college bereid om op zeer korte termijn bij Gedeputeerde Staten aan te dringen om af te zien van de aanpassingen aan de infrastructuur rondom VDL Nedcar en dan met name afzien van het verleggen van de N276 waarmee een prachtige laanstructuur onnodig verloren zou gaan? Zo nee, waarom niet?

Antwoord: Het omleggen van de randweg is planologisch geregeld en een beslissingsbevoegdheid van de provincie. De condities waaronder de randweg wordt aangelegd, zijn vastgelegd in de tussen de provincie en VDL Nedcar gesloten anterieure overeenkomst.

Vraag 4b: Wie is op dit moment eigenaar van de gronden waarop VDL Nedcar de GOK-Yard heeft of had gepland?

Antwoord: Volgens het kadaster is VDL Vastgoed B.V. eigenaar van de gronden.

Vraag 4c: Is het college het met ons eens dat deze gronden, die ooit via een correctie van de gemeentegrens naar Sittard-Geleen gingen, weer via een nieuwe grenscorrectie naar Echt-Susteren moeten zodat ter plekke de N276 weer de gemeentegrens wordt? Zo nee, waarom niet? Dan hebben we weer zeggenschap over deze gronden en kunnen we die bestemmen voor natuur. We krijgen dan een zeer robuuste groene buffer tussen het industriële complex van VDL Nedcar en de kern Nieuwstadt.

Antwoord: Wat het college betreft, is een grenscorrectie niet aan de orde.

Vraag 5: Nu Katoen Natie vergesloofd is met de bouw van een bedrijfshal op het IPS, naast Mitsubishi Motors Europe BV, willen we weten wanneer de groenstrook langs de N276 wordt aangeplant. Het betreft gemeente Sittard-Geleen maar inwoners van Nieuwstadt kijken tegen de lelijke

Antwoord: De aanplant van de groenstrook langs de N276 (IPS-terrein) maakt onderdeel uit van de uitbreiding VDL Nedcar en de aanleg van de randweg die door VDL Nedcar en de provincie gerealiseerd wordt.

Vraag 6: Is er inmiddels een update van de [Projectenkaart Swentibold](#) beschikbaar? Zo nee, is er dan niets veranderd? Zo ja, dan ontvangen wij die graag.

Antwoord: Nee, de projectenkaart Swentibold wordt naar verwachting in 2024 geactualiseerd.

7. We vragen naar een update omtrent de volgende punten:

Vraag 7a: Een geluidsscherm langs het hogere deel van de N297 nabij de Duitse grens.

Antwoord: Dit is vooralsnog geen opgave van de gemeente.

Vraag 7b: Een brede, robuuste groenstrook langs de N297 vanaf het gewenste geluidsscherm tot aan de Sittarderweg.

Antwoord: Dit maakt onderdeel uit van een van de prioritaire projecten van GOVDLN.

Vraag 7c: De vierpuntsaansluiting als vervolmaking van de huidige halve aansluiting van de N297 op de Nusterweg/Sittarderweg.

Antwoord: Op bestuurlijk niveau heeft overleg plaatsgevonden tussen de gemeente Echt-Susteren en de gemeente Sittard-Geleen. Uit eerdere

vrachtverkeer Nusterweg in relatie tot belangrijke school-/fietsroute. Een nadere verkenning van de vierpuntsaansluiting wordt door de gemeente Sittard-Geleen uitgevoerd.

Vraag 7d: Een brug over de N297 ter hoogte van de Limbrichterweg (nu doodlopend tegen de N297) voor met name wandelaars om het Limbrichterbos te ontsluiten als uitloopgebied.

Antwoord: De stand van zaken is het college niet bekend, dit is een afspraak tussen VDL Nedcar en GOVDLN. De locatie van de brug is gelegen binnen het grondgebied van de gemeente Sittard-Geleen. Het college heeft een positieve grondhouding ten aanzien van de brug, voor zover dat aan de orde is.

Vraag 8: Off-topic maar toch: volgens GroenLinks zou het fantastisch zijn als het Pieterpad door het centrum van Nieuwstadt zou lopen. Goed voor de horeca, de winkels en B&B's. Wie is verantwoordelijk voor de route van het Pieterpad? Heeft het college hier enige invloed op? Zo ja, is het college bereid alles te proberen om het Pieterpad door het centrum van Nieuwstadt te laten lopen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord: De route van het Pieterpad is vastgesteld door de Stichting Pieterpad. Door gemeente Echt-Susteren is verzocht de route (meer) door Het Smalste Stukje Nederland te laten lopen, tot op heden heeft dit echter geen invloed gehad op de route en is het verzoek niet gehonoreerd. De portefeuillehouder is bereid om, zodra de kans zich voordoet, de vraag (opnieuw) bestuurlijk aan te kaarten.

[Nieuws](#)

[Sociale veiligheid en integratie](#)

[Agenda](#)

[Naar GroenLinks.nl](#)

VOLG ONS OP SOCIAL



[Privacy](#)

[Cookie instellingen](#)